



Resumen Integral del Portafolio

Fecha de corte: septiembre 2025.



Información general del Portafolio

Fondo	Latam Fintech Lending SPV-1, LP
Gestor	Thrive General Partner LLC
Administrador	Mitrax Capital LLC
Fecha de apertura	17/05/2024
Fecha de inicio de operaciones	01/08/2024
Valor del FCP (USD)	\$792,095
Valor Unidad	\$100
Número de unidades en circulación	7.920,95
Reglamento	SEC – Regulación S
Meta Valor del FCP 2025 (USD)	\$3.000.000
Meta Valor del FCP (USD)	\$20.000.000



Objetivos del Portafolio

Crecimiento del capital a través de inversiones en empresas fintechs que desarrollen productos y servicios que promuevan la inclusión financiera y el acceso a créditos para personas no bancarizadas o con acceso limitado a servicios financieros, especialmente en América Latina, así como pequeñas y medianas empresas (PYMES) a través del desarrollo, gestión y operación de plataformas electrónicas y la oferta de productos y servicios apoyados por tecnologías de la información y la comunicación (TIC) que ayudan a reducir la brecha entre aquellos que tienen acceso a créditos y aquellos que no lo tienen.



Principales inversiones

RapiCredit	100%
------------	------

RapiCredit es la Fintech de microcréditos más grande de Colombia y una de las grandes de Latam. Su misión es fomentar la inclusión financiera mediante el otorgamiento de créditos completamente digitales a personas históricamente han sido excluidas del acceso al financiamiento bancario tradicional. Con una trayectoria de 11 años, RapiCredit ha otorgado más de 5 millones de créditos, generando un impacto significativo en el sector. Su compromiso con el impacto social se complementa con un desempeño financiero excepcional:

- Créditos colocados en 2024: 1.017.000
- Créditos colocados en 2025 (e): 1.539.000
- Ingresos 2025 (e): USD \$27.4MM
- Margen financiero 2025(e): 7.0% | USD \$4.2MM
- Desembolso histórico por más de USD \$386MM
- Clientes activos: +760K

Gracias a este destacado desempeño, hemos establecido una alianza estratégica mediante un contrato de mutuo, el cual se ha ejecutado de manera integral y satisfactoria.



Condiciones de la inversión

Aporte mínimo (USD)	\$15.000
Retiro máximo parcial	No permite retiros antes de finalizado el período de inversión
Plazo mínimo de permanencia	Plazo según contrato de suscripción
Rentabilidad objetivo ¹	12% N.A
Pago de rentabilidades	Trimestral
Remuneración de éxito ²	Plazo 1 año: 10% Plazo 2 años: 90%

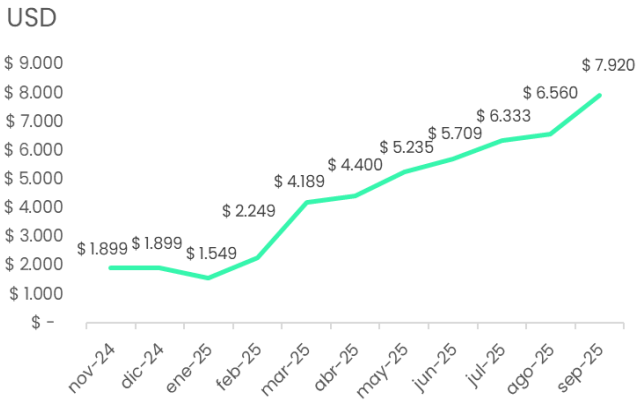
¹ Rentabilidad neta después de comisiones.

² En caso de que el fondo supere su objetivo de rentabilidad, los inversores a 1 año recibirán el 10% del excedente, mientras que aquellos con un plazo de inversión de 2 años obtendrán el 90% del excedente sobre el objetivo.

Rentabilidad Ejecutada

Desempeño alineado con la rentabilidad objetivo del **12%** nominal anual.

Periodo	Rentabilidad ejecutada
Último mes	1,00% N.A
Últimos 3 meses	3,00% N.A
Desde inicio de operaciones	12,00% N.A



Análisis del Administrador

En un entorno económico global cambiante, el dólar estadounidense se presenta como una moneda sólida y estable. Este análisis detalla la tendencia actual del dólar, el contexto económico en Colombia, una proyección de la TRM para este año y un cálculo de la rentabilidad potencial para los inversionistas, todo con el fin de resaltar la oportunidad de inversión en dólares a través de Latam Fintech Lending.

- Contexto económico actual: Colombia enfrenta desafíos económicos que pueden afectar el poder adquisitivo y la estabilidad financiera. Algunos indicadores clave son:
 - Inflación: La inflación ha superado el 5%, disminuyendo el valor del peso colombiano.
 - Tasa de desempleo: Actualmente alrededor del 11%, lo que refleja dificultades en el mercado laboral.
 - Crecimiento del PIB: Se proyecta un crecimiento moderado del 2.5%, indicando una recuperación lenta.

2. Tendencia del dólar

En este marco económico, el dólar ha mostrado una tendencia bajista frente al peso colombiano. Factores que han contribuido a esta depreciación incluyen:

- Política monetaria de EE.UU: La Reserva Federal ha mantenido tasas de interés relativamente altas para controlar mas la inflación y el mercado laboral.
- Inestabilidad política y conflictos en USA: Factores internos han generado incertidumbre, llevando a los inversores a buscar refugio en otras monedas.

Esta tendencia del dólar no solo refleja su desempeño en el mercado, sino que también indica su atractivo como opción de inversión para los inversores. La consistencia en su valor sugiere confianza en la economía subyacente y en las políticas monetarias que la respaldan. A continuación, se ilustra el pronostico de la TRM según varios analistas del país.

Analista	Pronóstico TRM Dic-25
Banco de Bogotá	\$4.400
Bancoldex	\$4.235
Acciones y Valores	\$4.175
Asobancaria	\$4.100

(Para este segundo semestre de 2025 los analistas proyectan una TRM sobre los \$4.300)